WÓJT
Gminy Bartniczka
WIŚR.6845.1.1.2017.G.G.

Bartniczka, dnia 14 kwietnia 2017 roku

Wójt Gminy Bartniczka działając w oparciu o przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), oraz uchwały Nr XIV/64/12. Rady Gminy Bartniczka z dnia 28 marca 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawianie gminnych lokali użytkowych – poniżej podaje

Wykaz lokalu użytkowego – sklepu wraz z zapleczem mieszczącego się w budynku gminnym we wsi Nowe Świerczyny, przeznaczonego do wydzierżawienia.

1. Oznaczenie nieruchomości:
Lokal handlowo – usługowy wraz z zapleczem mieszczący się w budynku gminnym usytuowanym na działce Nr 233/4 o pow. 0,11 ha, położonej we wsi Nowe Świerczyny, obręb geodezyjny Świerczyny, stanowiącej własność Gminy Bartniczka, zapisanej w księdze wieczystej Nr TO1B/00023461/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy Wydział Ksiąg Wieczystych

2. Opis lokalu:

a) Lokal użytkowy o **pow. użytkowej – 80,98 m²,** w tym:
- *powierzchnia lokalu handlowo – usługowego (sklepu) - 54,26 m²,*
- *powierzchnia lokalu magazynowego (zaplecza) - 23,48 m²,*
- *powierzchnia pozostałych pomieszczeń (korytarz) - 3,24 m².*

b) Miesięczny czynsz najmu z tytułu dzierżawy w/w lokalu (sklepu wraz z zapleczem) wynosi – ***1.600,00 zł + podatek VAT.***

3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

4. Przeznaczenie lokalu: przeznaczony na prowadzenie działalności handlowej branży spożywczo – przemysłowej.

5. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.

6. Forma wydzierżawienia: w drodze bezprzetargowej – na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy.

Niniejszy wykaz wywieszono na okres 21 dni

tj. od dnia 20 kwietnia 2017 r.. do dnia 10 maja 2017 r. (włącznie) w:
- Urzędzie Gminy Bartniczka (na tablicy ogłoszeń) – 1 egz.,
- Sołectwach Gminy Bartniczka – po 1 egz.,
- a/akta – T.T.
- podano na stronie internetowej www.bip.bartniczka.pl
- podano w prasie lokalnej.

Po upływie okresu wywieszenia niniejszego wykazu zostanie zawarta umowa dzierżawy pomiędzy Wójtem Gminy Bartniczka a dotychczasowym Dzierżawcą.

Wójt
Wiesław Bieganski